珠海市建设业务管理系统 常见问题

阅读此文前请先仔细阅读【建筑市场类常见问题解答】:

http://zjj.zhuhai.gov.cn/zjj/gzhd/ywzsk/jsl/content/post_3428328. html

办事流程图:



1、企业注册时,系统显示"该用户已存在,无需注册"。

答:说明企业已注册对应类型的账号,无需重新注册。直接用已有的申报者 账号登录即可。

2、登录系统,提示"用户或者密码错误"。

答:一般是登录类型没选对,需要选择申报者,再输入账号密码。

管理者 () 申报者 ()	
登录账号: :	
登录密码:	

若是忘记账号和密码,可提供企业营业执照和授权委托书至办事窗口查询 (0756-2226782)。

3、首次登录,在【企业和人员诚信信息登记】填写必填项后,点击【暂存】, 再填写其他选项卡的信息。

(注意:一个浏览器只能登录一个账号,不能多个账号登录,避免出现数据 混乱)



4、是否需要填写分支机构?

答:如果企业没有分支机构,无须在"企业分支机构情况表"填写。

5、【法定代表人、企业负责人】填写注意事项。

答:一条数据只能填写一个职务,如"法定代表人"和"企业负责人"是同 一个人,则必须要有两条数据,不能并为一条数据。(按照法定代表人、企业负 责人、技术负责人这个顺序进行增加)

6、新增人员时,提示"此人已经存在人员库中,请点击确定,然后在出现的人员库中直接选择该人员",该怎么办?

答:说明人员已存在系统公共人员库,点击确定按钮后,直接点击选择对应 人员即可载入信息。

珠海市建设	と业务管理	里系统			isyw.zhszij.com 显 此人已存在于人员库中, 该人员!	示 请点击确定,然后在出现的人			
 → 网上申报 > 建筑业施工企业和人员城储 > 建筑业施工企业业绩 > 施工许可核准 > 通貨,中可核用 > 夜间施工许可申请 > 夜间施工许可申请 	请各单位真实准确的填挤 基本资料 企业 姓名:	國料,并承担相应的责 资质情况 企业分 身份	任,否则不予受理 <mark>。</mark> 支机构情况表 计证号:	法定代表人、企业负责	人 注册建造师 新 增	点击确定,	在稍后弹出的 _{附件信息}	的界面里,直接选人 _{受理记录}	٨
 - 	姓名	■ 选择人员 编辑人员: 姓名*	12114-122		性别*	请选择 ▼			∠ 师
		广播所在地 [。] 身份证号" 职务" 职称专业		↓ ····································	出生年月* 职称 职称证号	请选择 ▼		\mathcal{L}	
		学历	请选择 >		学历专业 手机号码* 人员注册或非注册基本	[[信息		上传相片	

请各单位真实准确	的填报资料,并承担相	目应的责任, 否则不予受理。										
基本资料	企业资质情况	企业分支机构情况表	法定代表人、企业	负责人	注册建造师	I	程技术、经济人员	附件信息	受理i	录		
姓名:		身份证号:		查询	新増							
姓名	3 选择人员											
717,	▶ 姓名:		身份证号: 4405			香海		新	増	关 闭		π
显示1-16条,	共有1 姓名	身份证号码	职称	职称专业	职称证号	学历	学历专业	手机号码	状态	法人	操作	
	梁厚雕	4409	4					186	有效	选择		
	显示1-10条	5,共有1条						首页育	页后页表	ŧ页 <mark>1</mark>	푀	

7、如何下载承诺书和委托书、信息登记时需要上传哪些文件?

答:

1) 在办事指南页面可下载相应附件模板。

办事指南: https://jsyw.zhszjj.com/cbms/applyLogin/userWorkGuide.action;

2)上传附件,带*号的是必填项。其余的资料根据办事指南进行录入或咨询
 相应的办事窗口。

8、信息登记、企业变更提交后,多久才会审核?

答:线上自动审核。(使用信息登记承诺制,无需携带资料到现场核验) 一般情况下,提交审批成功则表示审核通过。

9、企业信息提交后,想要继续编辑,该如何?
 答:在企业变更菜单下,编辑后提交审批即可。
 提交审批成功后,则表示本次信息更新成功。

10、提示"安全生产许可证变更到期"怎么续期?

答:在企业变更菜单下更新到期信息后,提交审批即可。

11、企业资料显示"过期",如何延期?

答:在企业变更菜单下更新资料再提交审批即可。

需更新的附件:《企业信息登记资料有效性确认书》、《法定代表人授权委 托书》、《企业诚信信息登记(变更)资料真实性承诺书》

注意:资料有效期已由1年调整为3年。

12、登记人员时,提示人员存在【XX公司】,请勿重复登记。

答: 自行联系【XX公司】删除人员,并提交审批,审批成功后,人员删除成功。

13、企业信用评价申请,无法点击【提交】按钮。

答:申报界面的内容填写后,点击【暂存】即可,内容保存后,申报界面会 自动关闭,再点击修改-->提交。

14、在新系统(工建系统)报建时,选择不到人员(项目经理)

答:需要满足以下5个条件

1) 在省数据开放平台-关键岗位人员锁定查询,锁定状态为"否";

2) 人员在业务系统里填写了执业注册信息(项目经理需有注册信息);

3) 人员信息审查通过;

4) 法人、企业负责人状态正常;

5) 企业资料的状态是审查通过。

满足以上5个条件后,在新系统则可选择项目经理;倘若还选不到,请在新 系统首页上查找技术联系方式进行咨询;新系统地址:

https://zhgj.zhszjj.com/aplanmis-mall/



15、填写人员资料时,系统提示"身份证不正确"。 答:

1) 检查身份证号码是否正确, 位数是否有 18 位;

2) 检查身份证号码和出生年月的日期是否一致:

3) 检查身份证号码前后是否有空格;

如果还是不行,请在 QQ 群(226279284、616216320)联系技术支持。

16、如果人员被登记在其他企业,又联系不上该企业,导致人员无法备案在 我企业,有何处理办法?

答:参考截图企业的做法。

正圆市政-张工

3

2021/10/12 17:59:35

@中畅建设-凌工你们可以准备这些资料(1、公司申请书、2、该人员的注册证书、3劳动合同、4社保证明),然后去窗口申请删除这个人在其他单位的信息。

17、重置密码提交无反应/登录提示"密码超过3个月未修改,请重新设置 密码",我这边修改后,为什么提交不了(没反应)?

答:需要使用谷歌、edge等浏览器操作,360安全浏览器极速模式也可以。

18、人员状态显示"未审批"。

答:说明未提交审批,需要在【基础资料】页签,点击提交审批。

-						
职称专业	职称证号	从事专业	手机号码	证件状态	状态	操作
建筑工程	J52		1 10570 17	正常	未审批	修改删除查看
		建筑		正常	未审批	修改删除查看
		建筑	17,0000,002	正常	未审批	修改删除查看
				-	首页前	页后页末页 1 到
		说明	未提交审批;需	要在【基础	出资料】	提交审批

19、在企业变更项里录入了人员,诚信信息登记一栏没有看到数据。

答:需要在企业变更的基本资料页签下,将资料提交审批。

20、怎么删除人员?

答:在企业变更菜单下,搜索对应人员进行删除,删除后,在基本资料点击 提交审批。

21、点击登录无反应。

答:一般是访问地址不正确,请核对。

正确地址是: https://jsyw.zhszjj.com/cbms/authorization/main.action